

SANIERUNG Templiner Straße 4 in Angermünde

Mehr Farbe in die Stadt!

Genossenschaft investierte 300 000 Euro in mehr Attraktivität des Wohnkomplexes Templiner Straße



Wohnen mit Pfiff: Malermeister Erhard Kremer, Genossenschaftschef Klaus-Dieter Galow, Dachdeckermeister Manriko Pust und Holger Völz (v.l.) vor dem neugestalteten Haus in der Templiner Straße

Angermünde. Der nunmehr vierte Wohnblock in der Templiner Straße erstrahlt in frischem Bunt. Die Wohnungsgenossenschaft Uckermark sanierte nicht die komplette Außenhülle und verwandelte die Fassade in ein Kunstwerk.

Kraniche kreisen majestätisch über den Häusern. Der Blick aus den Fenstern streift über sanfte Hügel, goldgelbe Felder, grüne Wälder – über uckermärkische Landschaft. Die Natur rückt mit ins Wohngebiet.

Die Fassade des Hauses weckt die Illusion eines Ausflugs ins Grüne. In der Templiner Straße hat die Wohnungsgenossenschaft Uckermark einen weiteren Wohnblock saniert und in ein buntes Farbenkleid gehüllt. Der Künstler Marco Brzozowski vom Kreativstudio „360 art“ hat das Motiv der uckermärkischen Landschaft entworfen und damit das zweite Großkunstwerk auf Häuserwänden geschaffen. Im vergangenen

Jahr wurde das Wandgemälde am Nachbarblock der Genossenschaft eingeweiht, das symbolisch die Verbindung zur Gründungsgeschichte der Arbeiterwohnungsbaugenossenschaft der Reichsbahn schlug.

„Wir wollen mehr Farbe in die Stadt und in den Alltag bringen und haben uns deshalb für ein modernes und innovatives Farbkonzept für unsere Häuser entschieden“, erklärt Klaus-Dieter Galow, Vorstandsvorsitzender der Genossenschaft. Mit den Farbdosen wird auch Lebensfreude versprüht.

Seit 2011 will die Wohnungsgenossenschaft Uckermark jedes Jahr einen weiteren Wohnblock in der Templiner Straße mit neuem Dach und neuer Fassade versehen. Die Lieblingsfarbe der Genossenschaft dabei ist Bunt. In sonnigen, leuchtenden Far-

ben präsentieren sich mittlerweile zwei Blöcke in der Templiner Straße 52-55 und 60-63. Im vergangenen Jahr wurde die Templiner 48-51 fertiggestellt. Nun erstrahlt das vierte Mehrfamilienhaus Nr. 44-47 in neuem Glanz.

Insgesamt rund 1,2 Millionen Euro hat die Genossenschaft in den vergangenen vier Jahren in dieses Wohngebiet investiert. Allein 300 000 Euro kostete die Sanierung der kompletten Außenhülle des jüngsten Hauses. Das bringt nicht nur mehr Wohnkomfort und Attraktivität ins Wohngebiet, sondern örtlichen Handwerksfirmen auch sichere Aufträge.

„Wir arbeiten aus Verantwortungsgedanke für unsere Region ausschließlich mit einheimischen Firmen und sind sehr zufrieden mit der Qualität“, lobt Klaus-Dieter Galow. Die Dachdeckerfirma Manriko Pust hat das Dach samt Schornsteinköpfen komplett erneuert, die Malerfirma Kremer für den frischen Anstrich gesorgt. Ein Wandgemälde ist

aber selbst für den erfahrenen Malermeister Erhard Kremer ein nicht alltäglicher Auftrag. Das Motiv wurde nach einer Papiervorlage des Künstlers großflächig auf die Häuserwände übertragen. Marco Brzozowski sorgte schließlich für den letzten Schliff und vollendete die Feinkonturen und Schattierungen mit Spraydosen.

Die Sanierung des fünften Templiner Blocks Nr. 40 bis 43 muss allerdings bis 2016 warten. Im nächsten Jahr hat eine dringende Dachsanierung in der Pestalozzistraße Vorrang. „Schneller geht es nicht. Aber wir investieren so, wie es unsere Finanzlage zulässt, ohne uns mit Krediten zu verschulden. Die Genossenschaft soll auf soliden Füßen stehen. Und notwendige Instandsetzungen am Wohnungsbestand haben Vorrang“, betont Klaus-Dieter Galow.

Stichwort

Wohnungsgenossenschaft Uckermark

■ Mit 632 Wohnungen in der Weststadt und in der Templiner Straße ist die Wohnungsgenossenschaft Uckermark inzwischen das größte Wohnungsunternehmen in Angermünde.

■ Die Genossenschaft hat aktuell 581 Mitglieder. Sie haben Dauerwohnrecht auf Lebenszeit. Viele Mieter wohnen schon seit den Gründerjahren in der gleichen Wohnung und sind darin alt geworden. Die Genossenschaft vermietet gegen Kaution auch an Nichtmitglieder.

■ Der Genossenschaftsgedanke basiert auf einem gleichberechtigten, solidarischen Miteinander einer Gemeinschaft mit einem gemeinsamen Ziel. Für die Wohnungsgenossenschaft besteht dieses Ziel in der Schaffung und Bereitstellung von bedarfsgerechtem, zeitgemäßem Wohnraum zu sozialverträglichen Mieten. Die Mitglieder erwerben eigene Anteile an der Genossenschaft. In der Mitgliederversammlung haben alle Mitglieder das Recht der Mitsprache und Einsicht in Geschäftsberichte.

■ Im April 1957 hatten 30 Männer die Arbeiterwohnungsbaugenossenschaft „Reichsbahn“ Angermünde gegründet, um sich selbst durch Eigeninitiative Wohnraum zu schaffen. Seit 1990 agiert die AWG „Reichsbahn“ unter dem neuen Namen Wohnungsgenossenschaft Uckermark eG Angermünde.

■ Die ersten Wohnhäuser wurden mit genossenschaftlichen Aufbaustunden 1958 bis 1965 in der Ernst-Karnieth-Straße, der Werner-Seelenbinder-Straße und in der Pestalozzistraße errichtet. Anfang der 1969er Jahre wurden auch die AWG-Häuser am Standort Templiner Straße errichtet.

■ Die Wohnhäuser in der Weststadt und in der Templiner Straße wurden seit den 1990er Jahren komplett saniert. Nach Bedarf werden Wohnungen individuell altersgerecht modernisiert, bzw. nach Möglichkeit Wohnungstausche in Parterrehöhen innerhalb des gewohnten Hausaufganges ermöglicht.

■ In den vergangenen Jahren hat die Genossenschaft auf eine eigene, dezentrale, moderne Wärmeversorgung umgestellt und sich vom Fernwärmenetz gelöst. Dadurch konnten die Heizkosten spürbar gesenkt werden. Ein eigenes Kabelnetz sichert den Mietern digitales und HD-Fernsehen.

■ Kontakt
Wohnungsgenossenschaft „Uckermark“ eG, Pestalozzistraße 38a, 16278 Angermünde
Telefon: 03331 32220
E-Mail: kontakt@wg-uckermark.de

■ Sprechzeiten: Dienstag von 9 bis 11 Uhr und 14 bis 18; Donnerstag von 9 bis 11 Uhr.

Containerdienst
IHLOW GmbH seit 1982

- Erdarbeiten aller Art
- Baugrubenaushub & Auffüllung
- Schüttgüter • Abriarbeiten
- Entsorgungen aller Art

Speziell für Bauherren

Gewerbepark Meyenburg 17b Tel.: (0 33 32) 52 47 06
16306 Berkholz-Meyenburg Fax: (0 33 32) 52 47 08

Kolow-Bau
Inh. Pocco Kolow

- Qualität
- Zuverlässig
- Termingerecht

- Umbau • Neu- u. Altbau • Trockenbau
- Fliesenleger • Innen- u. Außendämmung
- Putz- u. Estricharbeiten • Fassadengestaltung

Schwargendorfer Weg 6c • 16278 Angermünde
Tel. 03331/301934 • Mobil: 0172/60 68 456 • Fax: 03331/36 50 41
www.kolow-bau.de • E-Mail: kolow-bau@t-online.de

360art Großprojekte • Fassaden
Innenräume • Freie Arbeiten

Marco Brzozowski

Ritterstraße 90
14770 Brandenburg an der Havel
Telefon: 03381 2885530 Mobil: 01 73 2309820
E-Mail: mb@360-art.de

DACHDECKER

PUST

Ihr Partner
mit Dachverständ
aus Meisterhand!

Schöneberger Straße 1 • 16278 Angermünde/OT Stolpe
Tel. 033334 8 58 83
www.dachdecker-pust.de



Leuchtend bunt: Das Wohngebiet in der Templiner Straße gewinnt durch farbenfrohe Fassadengestaltung an Attraktivität. Hier leben junge Familien ebenso wie Senioren. Fotos (2): MOZ/Danila Windloff

WG „Uckermark“ eG Angermünde

Beständigkeit seit 1957

Wir haben die passende Wohnung für Sie!

Wohnungsgenossenschaft „Uckermark“ eG Angermünde,
Pestalozzistraße 38 a, 16278 Angermünde
03331 / 3 22 20
www.wg-uckermark.de E-Mail: kontakt@wg-uckermark.de

G & G
Guder & Gotza
Elektro GmbH

Markt 1 • 16278 Angermünde
Tel.: 03331 / 3 30 43 • Fax: 03331 / 3 38 36
info@guder-gotza.de

Bauunternehmen 13 Jahre seit 2001
Ronny Panzer

Neubau • Altbauanierung • Fassadensanierung

Trockenbau • Fliesenlegerarbeiten • Innen- und Außenputz • Bauwerksabdichtung • Pfasterarbeiten
Fassadendämmung • Mauerarbeiten
Beton- und Estricharbeiten

Bellendorfer Straße 38a • 16278 Angermünde
Tel.: 033365 - 549900 • Fax: 0472 - 8473339
email: ronny.panzer@gnc.de

Malerfirma **Kremer**
Malermeister

- Malerarbeiten • Tapezierarbeiten
- Fußbodenverlegearbeiten • Lackierarbeiten
- Holzschutz • sonstige Arbeiten

Inhaber Erhard Kremer
Tel.: 0174 3827770 Rosenstr. 7
info@malerfirma-kremer.de 16278 Angermünde
Internet: www.malerfirma-kremer.de

Elektronik-Service Voß

Satelliten-Kabelanlagen
Rundfunk-Fernsehgeschäft • Reparaturwerkstatt

Rudolf-Harbig-Straße 15 • 16278 Angermünde
Tel./Fax: 03331 36 36 63 6 • Mobil: 0172 62 76 45 7
info@elektronik-service-voess.de